

INFOkaart huurrecht scheiding en verbreken relatie

www.ankykloosterman.nl



VIA DE RECHTER

Rechter bepaalt wie mag blijven. Daarmee eindigt huurcontract met de andere huurder. Verhuurder heeft geen invloed.

IN ONDERLING OVERLEG

Beide partners zijn contractant/hoofdhuurder.

Er is één hoofdhuurder en één medehuurder.

Medehuurder blijft achter.

Huurder blijft achter.

NODIG

- Handtekening huurder 1
- Handtekening huurder 2
- Instemming verhuurder

Alle 3 partijen moeten instemmen met de wijziging.

NODIG

Hoofdhuurder moet opzeggen. De medehuurder wordt dan hoofdhuurder.

NODIG

Medehuurder moet bevestigen dat hij/zij definitief de woning verlaat.

Bevestig schriftelijk de contractswijziging. Geen nieuw huurcontract maken.

Bevestig schriftelijk verlies van medehuurderschap. Geen nieuw huurcontract maken.